

オーナー様が考えるべき、  
これからの不動産管理のポイント



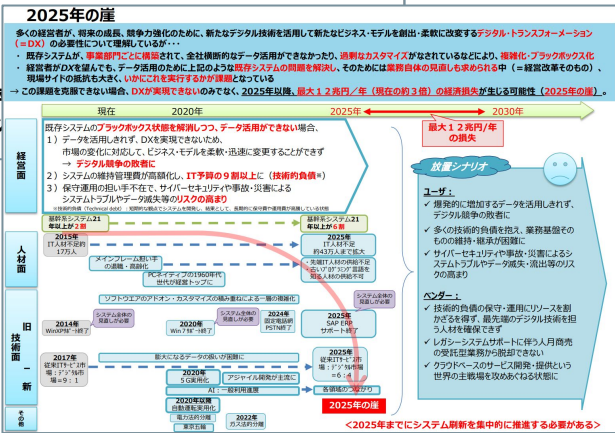
**WealthPark**

# 人口減・国際的なデジタル化の遅れに対し、官民で対策が急務

デジタルトランスフォーメーション

## DX レポート

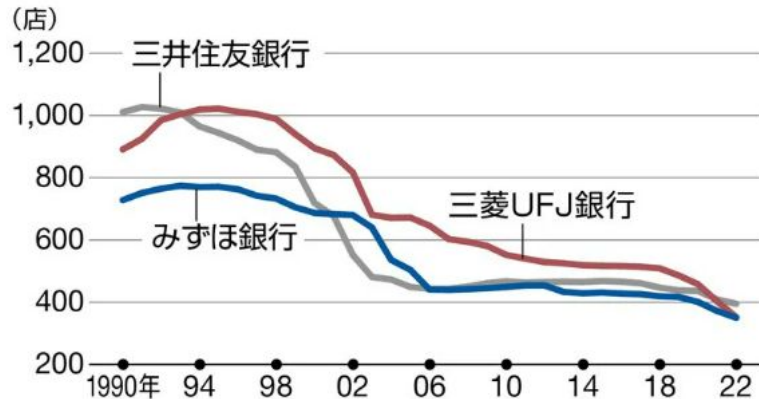
～ITシステム「2025年の崖」の克服とDXの本格的な展開～



[https://www.meti.go.jp/shingikai/mono\\_info\\_service/digital\\_transformation/pdf/20180907\\_01.pdf](https://www.meti.go.jp/shingikai/mono_info_service/digital_transformation/pdf/20180907_01.pdf)

## 統廃合は終盤戦に

### 3メガバンクの国内有人店舗数の推移



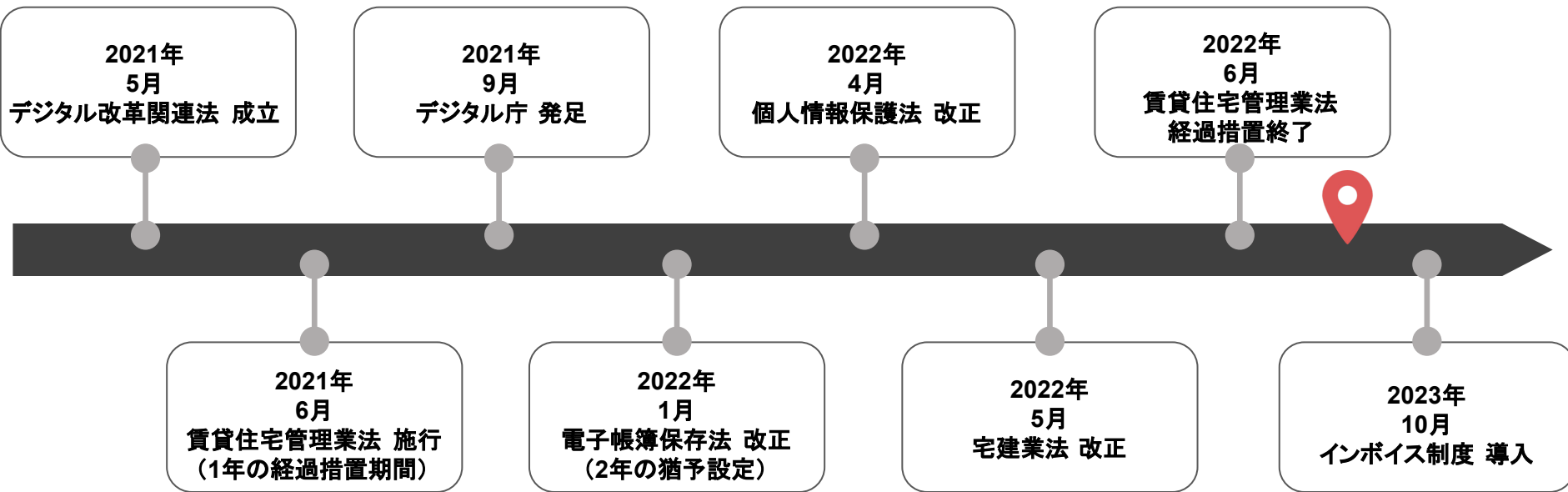
(注)原則として各年3月末時点。合併以前は旧行合算。みずほはコーポレート銀行を含む。店舗内店舗は1店として集計。ATM店舗、住宅ローンセンター、コールセンター、バーチャル店舗などを除く  
(出所)江戸川大学・杉山敏啓教授の調査を基に東洋経済作成

<https://toyokeizai.net/articles/-/684722?page=3>

「2025年の崖」デジタル化の遅れにより、年間12兆の国家損失

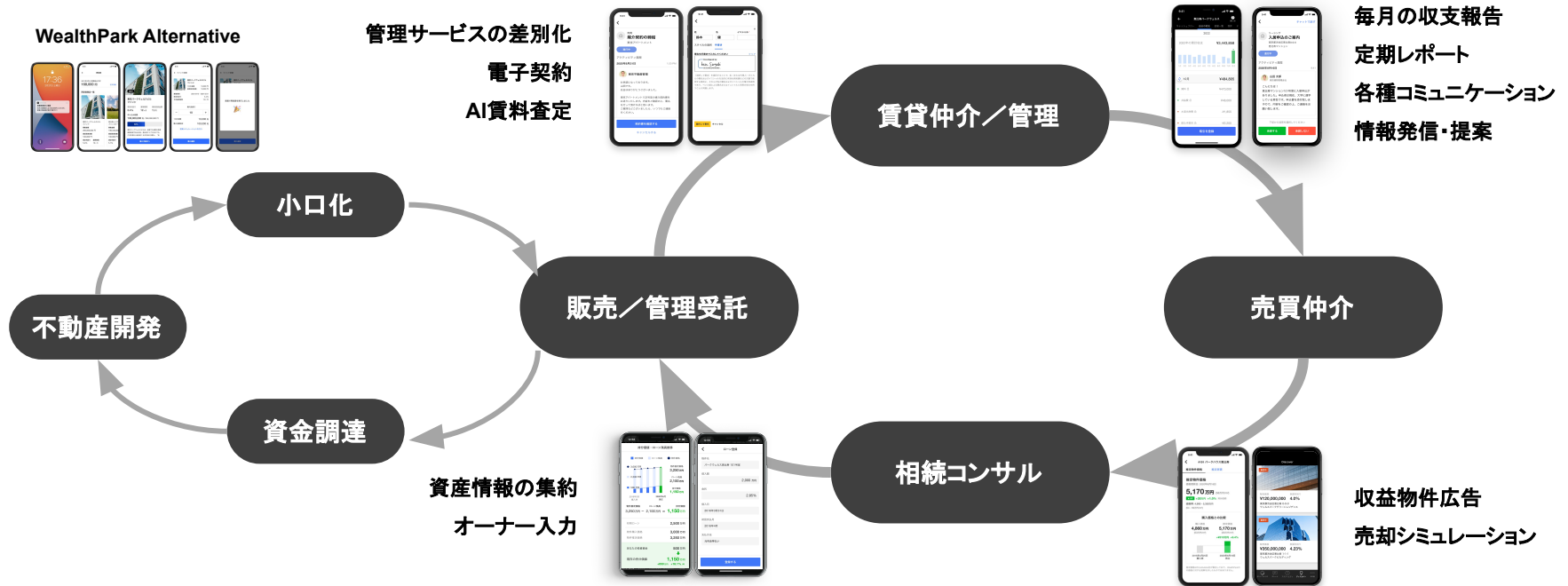
3メガバンクも銀行窓口の省力化、非対面化を推進

# デジタル化の流れが不動産業界にも波及



税務申告や不動産の契約手続きにおいて、従来の書面・対面原則が大幅に緩和

# 不動産の所有をデジタルの力でサポートする



多様化する不動産管理・資産管理を不動産会社様と共に一気通貫で提供