

収益売アパート

価格 **7,380**万円

利回り **8.50** %

■月収 523,000円

■年収 6,276,000円

■物件概要■

所在地 / 東京都武蔵野市吉祥寺南町五丁目5番8(住居表示)
東京都武蔵野市吉祥寺南町五丁目87番43(地番)

土地 / 公簿94.64㎡(約28.62坪)

土地権利 / 所有権

構造 / 木造スレート葺2階建 8世帯
家屋番号87番43の1、87番43の2
延床面積 100.68㎡

公法制限 / 第一種低層住居専用地域

建ぺい率 / 40% 容積率 / 80%

設備 / 公営水道 公共下水 東京電力 都市ガス

築年月 / 昭和63年5月

備考 / 都市計画道路内(外環道路計画)
地下部分事業中

物件名 / ライフピアセント

★満室賃貸中★

JR中央線
JR中央線・京王井の頭線

『西荻窪』駅 徒歩11分
『吉祥寺』駅 徒歩15分



吉祥寺南町の閑静な住宅地
一棟収益売りアパート



★西荻窪・吉祥寺駅利用可★



東京都知事免許(8)第53118号

株式会社スペース

〒164-0001 東京都中野区中野4-4-11-4F

☎ 03(3385)2101

FAX: 03(3385)3106

■取引態様

媒介

成約時には既定の手数料をお支払い頂きます。